

Generalforsamling 2014

Grundejerforeningen Digterparken

Tirsdag den 29/4 2014 kl. 19.00 i Arena Midt, Hasselvej 15, Kjellerup

Dagsorden efter gældende vedtægter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år
- 3) Aflæggelse af regnskab
- 4) Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
- 5) Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- 7) Valg af revisor og revisorsuppleant
- 8) Eventuelt valg af administrator, jf. § 19, stk. 2
- 9) Eventuelt

Formanden bød velkommen til 18 deltagere.

1. Carina Drachmann, Kaj Munks vej, valgtes igen i år til dirigent.

2. Formanden, Jørgen Kristiansen, gav i sin beretning udtryk om et roligt år.

Der blev i 2013 opsat bomme ved cykel og gangstier. Disse blev rykket en enkelt gang efter henvendelse til kommunen.

Græsslåning og snerydning blev som tidligere år foretaget af DJ Anlæg. Græsslåningen vil blive prioriteret en smule højere den kommende sæson. Snerydningen har været overkommelig i den forgangne vinter.

Jf. Vedtægterne § 19 stk. 8, skal foreningen have en kautionsforsikring. Bestyrelsen er i gang med undersøgelse af alternativ forsikringspakke, da nuværende fra Parcelhusejernes Landsforening syntes for dyr. Bestyrelsen regner med at finde billigere forsikring snarest.

Der er på nuværende tidspunkt 33 ubebyggede grunde tilbage i Digterparken, hvoraf 9 er reserverede.

Skovbakken og Arenaparken.

Der er planer om 2 nye parker i byen, med fokus på sport, leg og naturligbevægelse for hele familien ved Arena Midt og en aktivitetspark for kreativ og fantasifuld udfoldelse ved den gamle hal. Kommunens grundtanke er, at stederne skal gøres levende og kobles sammen med byen og de grønne arealer ved Krabbes Grønne Ring. Formanden vil gerne opfordre foreningens medlemmer til at besøge nedenstående hjemmeside og gerne give sin mening til kende.

<http://silkeborgkommune.dk/Borger/Kultur-og-fritid/Brug-af-veje-pladser-og-andre-udendoersfaciliteter/Nye-aktivitetsomraader-Skovbakken-og-Arena-Parken>

Formanden sluttede beretningen med en tak til bestyrelsen for godt samarbejde.

Beretningen blev enstemmig godkendt.

3. Kassereren gennemgik regnskabet, der udviser et overskud på Kr. 47.674,97. Foreningens formue udgjorde pr. 31. december 2013 Kr. 218.620,30.
Regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside.

Regnskabet blev enstemmig godkendt.

4. Forslag om lige fordeling af udgifterne til gadebelysning (bestyrelsen).

Byrådet har i maj 2010 besluttet, at vejbelysningen på private fællesveje ikke længere betales af kommunen, men af de grundejere, der bor langs vejen. Vejdirektoratet har slået fast, at det er en lovlig beslutning, at grundejerne skal betale for belysningen på private fællesveje. Beslutningen gennemføres i 2014 og vil blive indkrævet sammen med ejendomsskatten. Beløbet som det enkelte medlem i foreningen skal betale, er udregnet af kommunen efter en beregningsnøgle. Her udregnes facadelængden og antal gadelamper udfor ens grund og beløbet variere typisk imellem 150-300 Kr. Bestyrelsens forslag er en ligelig fordeling for alle foreningens medlemmer og beløbet vil så blive opkrævet over kontingentet til foreningen.

Forslaget blev enstemmig godkendt.

5. Kassereren gennemgik budgettet, for det kommende år. Kassereren fremviste et budget med samme bidrag som forrige år, Kr. 1.400,00 for et medlem af foreningen. Kassereren oplyste at ved kontingentopkrævningen 2014, ville der i år blive pålagt rykkergebyr ved manglende betaling. Budgettet kan ses på foreningens hjemmeside.

Budgettet blev enstemmig godkendt.

6. På valg til bestyrelsen var Jørgen Kristiansen og Michael Johansen, begge ønskede genvalg. Frank Aaby ønskede ligeledes at opstille til bestyrelsen.

Til bestyrelsen valgtes efter afstemning og lidt tvivl om afstemningsprocedure: Jørgen Kristiansen og Michael Johansen.

Som suppleanter valgtes Frank Aaby og Niels Pihl Lorentsen.

7. Til revisor valgtes: Suzanne Lyngholm.

Som suppleant valgtes Frank Aaby.

8. Eventuelt valg af administrator, jf. § 19, stk. 2.

En enig generalforsamling ønskede ikke ansættelse af administrator.

9. Eventuelt.

- Der var ønske om muligheden for at kunne få YouSee kabel tv til Digterparken. Suzanne Lyngholm (herefter SL) berettede at *Grundejerforeningen HC. Andersens vej* havde mulighed for denne udbyder. SL mente at YouSee havde et bedre og billigere udbud af kanaler, ift. til nuværende tv udbydere i området. SL undersøger nærmere og vender tilbage til bestyrelsen.
- Der var ønske om ændring af placering af nuværende borde og bænke ved den nye bro ved åen. Bestyrelsen kunne fortælle at det er kommunens borde mv. og bestyrelsen ville ikke forholde sig til en ny placering, men så ikke noget problem i at den enkelte grundejer flytter møblerne et par meter.
- Der blev berettet fra et af foreningens medlemmer, at der flere gange var set meget store mængder af gl. bagerbrød i åen. Det er naturligvis ikke ønsket at andefodring skal foregå i så store mængder og foreningens medlemmer opfordres til at fotodokumentere problemet, hvis det opstår igen og derefter kontakte bestyrelsen.
- Der var ønske fra enkelte medlemmer, om bredere asfaltbelægning omkring de nyligt opsatte bomme ved stierne. Ønsket gik på at det var svært at få barnevogne og lign. Igennem chikanen. Bestyrelsen vil tage forslaget til behandling, ved næste bestyrelsesmøde.
- Der var ligeledes ønske om et større informationsniveau på foreningens hjemmeside www.digterparken8620.dk. Bestyrelsen tilkendegav at den nuværende informationsstrøm på hjemmesiden, måske var lidt lav og opfordrede til at benytte mailadressen på forsiden af hjemmesiden, til at komme med inputs til siden. Ligeledes opfordres der fra bestyrelsen til at kontakte denne, hvis der gemmer sig en webmaster eller lignende blandt foreningens medlemmer, da bestyrelsen ikke altid besidder de nødvendige evner for en god og informativ hjemmeside.
- Der blev fra et af foreningens medlemmer, gjort opmærksom på en Facebook gruppe ved navn *Digterparken, 8620 Kjellerup*. Denne gruppe skulle efter sigende være ganske brugerbar, ift. mulige lumske personer i nattemørket, bageopskrifter og andet sladder over hækken.

Efter generalforsamlingen var foreningen vært ved et traktement.

Dan Topp
Referent



Foreningens formand

Referat godkendt



Dirigent

Referat godkendt